

## Herzlich Willkommen

bei

**Hans und Gabriele Wilkens  
in Flögeln!**

Hallo und herzlich Willkommen beim Ferienwohnungsangebot der Familie Wilkens im Ferienort Flögeln, gelegen im Nordwesten Deutschlands nahe der Nordsee.

Flögeln ist ein sehr kleiner, ruhiger Ort mit ca. 700 Einwohnern, der sich direkt an einem großen See befindet. Neben lokalen Freizeitaktivitäten wie Reiten, Radfahren, Wandern, Segeln, Surfen oder Angeln lassen sich von hier aus viele interessante Ausflugsziele des Elbe-Weser-Dreiecks bequem und in kurzer Zeit per Auto erreichen.

## Ferienwohnung XXL

In diesem Prospekt möchten wir Ihnen gerne unsere Ferienwohnung XXL näher bringen. Neben mehreren Ferienwohnungen mittlerer Größe, bietet unsere Ferienwohnung XXL einen besonderen Komfort für z.B. Großfamilien, Kegel- oder Kartenclubs.

Auf drei Etagen finden bis zu neun Personen in vier separaten Schlafzimmern bequem Platz. Ca. 180 qm Wohnfläche sprechen für sich.

Unsere XXL-Wohnung ist Teil eines Mehr-Familien-Hauses und befindet sich in ruhiger Lage im Ortskern von Flögeln.



Ausführliche Informationen, auch über unsere weiteren Ferienwohnungen sowie mögliche Freizeitaktivitäten in Flögeln und seiner Umgebung, können Sie auch im Internet auf unserer Webseite unter der Adresse

<http://www.fewo-wilkens.de>

abrufen.

Übrigens: In all unseren Ferienwohnungen ist die freie Internet-Nutzung per WLAN inklusive!

Auf ein Wiedersehen in Flögeln würden wir uns sehr freuen!

Hans und Gabriele Wilkens

Ortsteil Flögeln

Hohe Luft 12

27624 Geestland

Tel. 04745 / 1396

[wilkens.hans@t-online.de](mailto:wilkens.hans@t-online.de)

<http://www.fewo-wilkens.de>



## Ferienwohnung XXL

Weitere Details:

- Größe ca. 180 qm, über drei Etagen
- geeignet für 1 bis 9 Personen
- erstes Schlafzimmer mit Doppelbett
- zweites Schlafzimmer mit Doppelbett und Einzelbett
- drittes Schlafzimmer mit Doppelbett
- viertes Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten
- Wohnzimmer mit Sitzecke
- Sat-TV
- Küche mit Herd, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierkombination und Waschmaschine
- separates Esszimmer
- Badezimmer im Obergeschoß mit Waschbecken, Badewanne und Duschbrause in der Wanne
- weiteres Badezimmer im Dachgeschoß mit Waschbecken und Dusche
- Gäste-WC im Erdgeschoß
- Abstellraum innerhalb der Wohnung
- Abstellraum außerhalb der Wohnung, z.B. für Fahrräder
- freie Internet-Nutzung (WLAN)

## Ferienwohnung XXL

Die Ausstattung der Wohnung im Bild:



## Preisliste

Die Preisliste für unsere Ferienwohnung XXL orientiert sich an der Anzahl der anreisenden Personen und beinhaltet alle anfallenden Kosten für Wasser, Strom, Heizung, Bettwäsche und Internet:

- Preis für 6 Personen (Mindestpreis) 70,00 Euro pro Tag
- Aufpreis für jede weitere erwachsene Person 10,00 Euro pro Tag.
- Aufpreis für jedes weitere Kind bis einschl. 10 Jahre 5,00 Euro pro Tag

Zusätzlich berechnen wir für die abschließende Endreinigung einen Tagessatz, also bei 6 Personen einmalig 70,00 Euro, bei 7 Personen einmalig 80,00 Euro usw.

7% Mehrwertsteuer sind in den Preisen enthalten.

Wenn Sie sich nicht selber versorgen wollen, können Sie auch nach direkter Absprache mit dem Gastwirt gegenüber der Ferienwohnung dort frühstücken oder Ihr Mittag- und Abendessen einnehmen.

### Kontakt

Hans und Gabriele Wilkens  
Ortsteil Flögeln  
Hohe Luft 12  
27624 Geestland  
Tel. 04745 / 1396  
wilkens.hans@t-online.de  
<http://www.fewo-wilkens.de>



## Urlaub im Elbe-Weser-Dreieck und an der Nordseeküste

Ferienwohnungen bei  
Hans und Gabriele Wilkens  
in Flögeln



# XXL



[www.fewo-wilkens.de](http://www.fewo-wilkens.de)